

Zápis č. 6/2016
ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 9. 9. 2016
v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:00 hodin

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková, místostarostka obce Martina Posoldová,
členové ZO Martin Papež, Radek Krupa, Lenka Chomická, Luboš Sládek

Nepřítomni: členové ZO František Nepraš

1. Program zasedání

- 1.1. Zahájení zasedání.
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 09. 09. 2016.
- 1.4. Rozpočtové opatření č. 4.
- 1.5. Záměr obce č. 2.
- 1.6. Záměr obce č. 3.
- 1.7. Trasování vodovodu v k. ú. Kozmice – osada Zálesí.
- 1.8. Řád veřejného pohřebiště.
- 1.9. Geodetické zaměření hasičské zbrojnice.
- 1.10. Seznámení s novým návrhem darovací smlouvy lokalita Skalka.

Doplnění programu:

Evidence pozemků.

Dílčí přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2016.

2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

2.1. Zahájení zasedání

Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno 6 členů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání.

2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Radek Krupa

Ověřovatelé: Martin Papež, Luboš Sládek

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 09. 09. 2016.

Zastupitelstvo schválilo program schůze konané dne 09.09.2016.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.4. Rozpočtové opatření č. 4

Příjmy:

3639 – 2324 územní studie 24.200,- Kč

Výdaje:

3639 – 5179 změna územního plánu 24.200,-Kč

2212 – 5365 MÚ Benešov 1.000,-Kč

3745 – 5169 služby, veřejná zeleň 3.000,-Kč

6171 – 5161 poštovné 2.000,-Kč

3639 – 5139 materiál 5.000,-Kč

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.5. Záměr obce č. 2

Zastupitelstvo schválilo záměr obce č. 2 o prodeji pozemku 37/2 o celkové výměře 20m² v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kácova Lhota z majetku obce Kozmice (na základě žádosti pana M. K. ze dne 26. 04. 2016).

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.6. Záměr obce č.3

Zastupitelstvo schválilo záměr obce č. 3 o směně pozemků parc. č. 178/14 o celkové výměře 86m² druh pozemku zahrada a 68/2 o celkové výměře 138m² druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kozmice z majetku obce Kozmice za jednu dvanáctinu pozemků parc. č. 215 o celkové výměře 4712m² druh pozemku orná půda, za jednu dvanáctinu pozemků parc. č. 213/1 o celkové výměře 203 m² druh pozemku trvalý travnatý porost a za jednu dvanáctinu pozemků parc. č. 172/56 o celkové výměře 175m² druh pozemku orná půda v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kozmice, ve spoluvlastnictví L. K., R. P. a M. P. s doplatkem.

Obecní pozemky (zahrada, zastavěná plocha a nádvoří) byly oceněny cenou obvyklou v čase a místě, tzn. 150,-Kč/m².

Pozemky ve spoluvlastnictví L. K., R. P. a M. P. (orná půda, trvalý travní porost) byly oceněny cenou obvyklou v čase a místě, tzn. 25,-Kč/m².

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.7. Trasování Skupinového vodovodu z přívaděče Želivka v k. ú. Kozmice u Benešova - osada Zálesí

Trasování plánovaného Skupinového vodovodu z přívaděče Želivka, bude procházet částí území v k. ú. Kozmice – nad obcí Rousínov v křižovatce k osadě Zálesí. Na základě toho vznikne smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Zastupitelstvo schválilo trasování plánovaného vodovodního přívaděče Želivka, který bude procházet částí území v k. ú. Kozmice – osada Zálesí

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.8. Řád veřejného pohřebiště

Zastupitelstvo schválilo Řád veřejného pohřebiště na základě předchozího souhlasu Krajského úřadu Středočeského kraje za dne 4. 7. 2016, č. j. 094478/2016/KUSK

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.9. Geodetické zaměření hasičské zbrojnice

Zastupitelstvo odsouhlasilo, že bude zadáno vypracování geodetického zaměření hasičské zbrojnice a následné vypořádání s majitelkou pozemku.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

2.10. Seznámení s novým návrhem darovací smlouvy lokalita Skalka

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem darovací smlouvy. Připomínky budou konzultovány s právním zástupcem obce. Dále zastupitelstvo požaduje zaslání žádosti dárčům o předložení geodetického plánu.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

Doplňné body programu:

- Evidence pozemků

Na základě vnitřní kontroly evidence pozemků, bylo zjištěno chybné zaúčtování pozemků a celková cena pozemků se zvyšuje,

Zahrady, pastviny, louky, rybníky: 031 50

stav inventury k 31. 12. 2015	275 613,44 Kč
stav zjištěný vnitřní kontrolou	477 311,03 Kč
navýšení pozemků o	201 697,59 Kč

Zastavěná plocha: 031 60

stav inventury k 31. 12. 2015	38 025,-Kč
stav zjištěný vnitřní kontrolou	37 885,-Kč
snížení hodnoty pozemků o	- 140,-Kč

Ostatní pozemky: 031 80

stav inventury k 31. 12. 2015	2 558 223,63 Kč
stav zjištěný vnitřní kontrolou	4 718 313,05 Kč
navýšení hodnoty pozemků o	2 160 089,42 Kč

Celkem pozemky k 31. 12. 2015 2 871 862,07 Kč

Celkem pozemky zjištěné vnitřní kontrolou 5 233 509,08 Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí zjištěný rozdíl v ocenění pozemků a souhlasí s nápravou ke dni 09. 09. 2016.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6

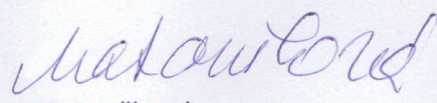
počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

- Dílčí přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2016
Zastupitelstvo bylo seznámeno s dílčím přezkoumáním hospodaření obce Kozmice za rok 2016 ze dne 09. 09. 2016 a přijímá nápravná opatření.

V Kozmicích dne 01. 07. 2016

Zapsal: Radek Krupa


Helena Matoušková
starostka obce

Ověřovatelé zápisu: Martin Papež
Luboš Sládek



Usnesení č. 6/2016 zastupitelstva obce Kozmice ze dne 09. 09. 2016

3.1. Zahájení zasedání

Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno 6 členů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání.

3.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Radek Krupa

Ověřovatelé: Martin Papež, Luboš Sládek

3.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 09. 09. 2016

Zastupitelstvo **schválilo** program schůze konané dne 09. 09. 2016.

3.4. Rozpočtové opatření č. 4

Zastupitelstvo **schválilo** rozpočtové opatření č. 4.

3.5. Záměr obce č. 2

Zastupitelstvo **schválilo** záměr obce č. 2 o prodeji pozemku 37/2 o celkové výměře 20m² v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kácova Lhota z majetku obce Kozmice.

3.6. Záměr obce č. 3

Zastupitelstvo **schválilo** záměr obce č. 3 o směně pozemků parc. č. 178/14 o celkové výměře 86m² a 68/2 o celkové výměře 138m² v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kozmice z majetku obce Kozmice za 1/12 pozemků parc. č. 215 o celkové výměře 4712m², 213/1 o celkové výměře 175m² a 172/56 o celkové výměře 175m², v katastrálním území obce Kozmice u Benešova, obec Kozmice, ve spoluvlastnictví L.K., R.P. a M.P. s doplatkem.

Obecní pozemky (zahrada, zastavěná plocha a nádvoří) byly oceněny cenou obvyklou v čase a místě, tzn. 150,-Kč/m².

Pozemky ve spoluvlastnictví L. K., R. P. a M. P. (orná půda, trvalý travní porost) byly oceněny cenou obvyklou v čase a místě, tzn. 25,-Kč/m².

3.7. Trasování vodovodu v k. ú. Kozmice – osada Zálesí

Zastupitelstvo **schválilo** trasování plánovaného Skupinového vodovodu z přivaděče Želivka, který bude procházet částí území v k. ú. Kozmice – osada Zálesí.

3.8. Řád veřejného pohřebiště

Zastupitelstvo **schválilo** Řád veřejného pohřebiště.

3.9. Geodetické zaměření hasičské zbrojnice

Zastupitelstvo **odsouhlasilo**, že bude zadáno vypracování geodetického zaměření hasičské zbrojnice a následné vypořádání s majitelkou pozemku.

3.10. Seznámení s novým návrhem darovací smlouvy lokalita Skalka

Zastupitelstvo **bylo seznámeno** s návrhem darovací smlouvy. Připomínky budou konzultovány s právním zástupcem obce. Dále zastupitelstvo **požaduje** zaslání žádosti dárčům o předložení geodetického plánu.

Doplňné body programu:

- Evidence pozemků

Zastupitelstvo **bere na vědomí** zjištěný rozdíl v ocenění pozemků a souhlasí s nápravou ke dni 09. 09. 2016.

- Dílčí přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2016

Zastupitelstvo **bylo seznámeno** s dílčím přezkoumáním hospodaření obce Kozmice za rok 2016 a s zjištěnými chybami a nedostatky.

V Kozmicích dne 09. 09. 2016



Helena Matoušková
starostka obce

Vyvěšeno dne:

.....19. 9. 2016.....

Sejmuto dne:

.....